**ГЛАВА АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02 июня 2025 г. № 2

с.Александровка

О назначении публичных слушаний по проекту приказа Министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Александровского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», Законом Воронежской области от 20.12.2018 года № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области», решением Совета народных депутатов Александровского сельского поселения от 28.12.2020 г. №19 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Александровском сельском поселении Россошанского муниципального района Воронежской области», Уставом Александровского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Вынести на публичные слушания проект приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Александровского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» (приложение 1).

 2. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройкиАлександровского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» на 16.06.2025г.,

для жителей села Александровка, в 10-00 час. в здании администрации Александровского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с.Александровка, ул.Ленина д.38.

 3. На период проведения публичных слушаний открыть экспозицию по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с.Александровка, ул.Ленина д.38.

 4. Утвердить оповещение о проведении публичных слушаний:

«**Оповещение о проведении публичных слушаний.**

1. На публичные слушания, проводимые в срок 02.06.2025г. по 16.06.2025г., выносится проект приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Александровского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области».

2. На период проведения публичных слушаний открывается экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с.Александровка, ул.Ленина д.38

3. Экспозиция открыта с 02.06.2025г. по 16.06.2025г.

4. Время работы экспозиции: с 8.00ч. до 16.00ч.

5. Во время работы экспозиции представителями Администрации и (или)

разработчика проекта осуществляется консультирование посетителей

экспозиции по теме публичных слушаний.

6. Дни и время осуществления консультирования: с 02.06.2025г. по 16.06.2025г. с 8.00ч. до 16.00ч.

7. Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес Администрации;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

 8. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

 9. Собрание участников публичных слушаний состоится 16.06.2025г.

для жителей села Александровка, в 10-00 час. в здании администрации Александровского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с.Александровка, ул.Ленина д.38.

5. Утвердить комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний в составе:

1. Максимова И.В. – глава администрации Александровского сельского поселения, председатель комиссии.

2. Претыкина О.А. – старший инспектор, секретарь.

3. Шевченко С.Ф. – директор МКУ «ЦТР» (по согласованию), член комиссии.

4. Шевгунов А.В. – депутат Совета народных депутатов Александровского сельского поселения, член комиссии.

5. Резникова А.Л. – депутат Совета народных депутатов Александровского сельского поселения, член комиссии.

6. Бордюгова С.Н. – ведущий специалист администрации Александровского сельского поселения, член комиссии.

6. Утвердить порядок направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Александровского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» согласно приложению 2.

7. Обнародовать настоящее постановление в «Вестнике муниципальных правовых актов Александровского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» и на официальном сайте Александровского сельского поселения.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Александровского

сельского поселения И.В.Максимова

Приложение

к постановлению главы

Александровского поселения №2 от 02.06.2025г

ПРОЕКТ



**МИНИСТЕРСТВО**

**АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

№

г. Воронеж

**О внесении изменения в правила землепользования и застройки Александровского сельского поселения Россошанского муниципального**

**района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018

№ 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением Правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о министерстве архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области от 24.04.2025 № 45-01-04/223 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Александровского сельского поселения Россошанского

2

муниципального района Воронежской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от №

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в подпункт 1 пункта 21 части III правил землепользования и застройки Александровского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области, утвержденных приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 28.01.2021 № 45-01-04/36 «Об утверждении правил землепользования и застройки Александровского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» (в редакции приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 05.07.2022 № 45-01-04/682, приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области от 04.03.2025 № 45-01-04/86) изменение, исключив из таблицы строку 37.
2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя министра архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области Беляеву С.М.

Министр архитектуры и градостроительства

Воронежской области А.А. Еренков